1/144-8/2019

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről
Pilisborosjenő Község Önkormányzata
Székhely: 2097 Pilisborosjenő, Fő út 16.
Áht azonosító744249
Adószám: 15734666-2-13,
Statisztikai számjel: 15734666-8411-321-13,
Képviseli:Küller János Polgármester
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

valamint

GÉS Építőipari és Ingatlanforgalmazási Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.
Székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 85. földszint 5.
Cégjegyzékszám: **Cg.01-09-307152**
Statisztikai számjel: 12569830-6810-113-01
Adószám: 12569830-2-41
Képviseli: Markó Éva ügyvezető
mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

továbbiakban együtt mint Felek

között alulírott napon és feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Jelen szerződést Pilisborosjenő Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, és a Vállalkozó, mint Ajánlattevő között Vállakozó ajánlata alapján kötötték (melléklet: Vállakozó ajánlata).

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Pilisborosjenő, közzé a Pilisborosjenő Mária, Olga és Bánya utcák aszfaltozását.

- Mária utca: 1160 m2
- Olga utca: 1210 m2
- Bánya utca: 1400 m2
- Tereprendezés
- kiegyenlítés
- aszfaltozás
- emulziós bedolgozás, hengerezés
- kellősítés
- lakosság tájékoztatása

TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

2019. augusztus 19. – Megrendelő előteljesítést elfogad

VÁLLALKOZÓI DÍJ

A vállalkozói díj, Vállakozó ajánlatában foglaltak szerint **5.500+ ÁFA/m2 áron vállalja.**

MEGRENDELŐI JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

A Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, állami szabványok és egyéb műszaki előírások szerint ellenőrizni, részére utasítást adni, és tájékoztatást kérni.

Megrendelő köteles az elvégzett munkák elismerésre, és az ellenértékének kiegyenlítésre, amennyiben azok a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelnek.

VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Vállalkozó köteles a munkáját olyan módon megszervezni, hogy az utakon a közlekedés folyamatos maradhasson, és megfelelő minőségben biztosított legyen.

Vállakozó köteles az építési munkálatokat kitáblázni, és azokról a lakosságot értesíteni.

Vállakozó megrendelő utasításit köteles figyelembe venni, kivéve, amennyiben azok szakszerűtlenek, vagy a költségeket ésszerűtlenül növelők lennének.

Vállalkozó feladata a kivitelezési munkálatokhoz szükséges valamennyi eszköz és anyag biztosítása.

Vállalkozó ezen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, és a munkavállaláshoz szükséges valamennyi jogszabályi kötelezettségnek eleget tesz. Megrendelőnek ezen tényre vonatkozóan nincs ellenőrzési jogköre, ezért ezen szerződés Vállalkozó által történt aláírása alapján ezt tényként kezeli.

Vállakozó, jelen szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe vehet, melynek tevékenységéért azonban, mint sajátjáért felel.

PÉNZÜGYI TELJESÍTÉS

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó felvonulás után 30 %-ról jogosult előlegszámlát kiállítani.

60 %-os készültségnél 60 %-ról résszámlát kiállítani, melyből az előlegszámla értékét le kell vonnia.

Megrendelő által leigazolt teljesítés után Vállakozó a végszámlát a leigazolt mennyiségre jogosult kiállítani.

Felek a vállalkozói díj teljes vagy részleges engedményezésének lehetőségét nem zárják ki.

A leigazolt és befogadott számlák fizetési határideje: a számla kiállításától számított 5 napon belül átutalással történik.

Megrendelő kijelenti, hogy a munkák fedezete a 2019. évi költségvetésben rendelkezésére ál. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamatot köteles a Vállalkozónak megfizetni.

A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel, elszámolás mellett bármikor megszüntethetik.
Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben:

- Vállalkozó nem tartja be a szerződésben vállalt kötelezettségeit
- Indokolt és a Megrendelő által elfogadott ok nélkül a munkavégzést megszakítja, és felszólítás ellenére nem folytatja
- Vállalkozó ellen indított csődeljárás esetén
- Olyan körülmények esetén, melyek a szerződés szabályszerű teljesítését nyilvánvalóan lehetetlenné teszik, és amelyért nem a Megrendelő felelős

Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni amennyiben Megrendelő a Vállalkozót nem látja el azokkal az információkkal, melyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

A Vállalkozó képviselője a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Vállakozó nyilatkozik, hogy nincs lejárt adó és köztartozása, valamint rendezett munkaügyi kapcsolatokkal rendelkezik.

A Felek a Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik közvetlen, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

A Felek a jelen Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Pilisborosjenő, 2019. július 18.

PILISBOROSJENŐ KÖZSÉG * PEST *

Megrendelő

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:
Pbj, 2019.07.18.
.....

„GÉS" Kft.
1036 Budapest,
Bécsi út 85. fszt. 5.
Asz.: 12569830-2-41